

Hà Nội, ngày 16 tháng 6 năm 2025

THƯ MỜI CHÀO GIÁ CẠNH TRANH

Kính gửi: Quý công ty

Công ty cổ phần KOSY - Chủ đầu tư các Dự án: Dự án Khu nhà ở đô thị Kosy Hà Nam, phường Duy Hải, thị xã Duy Tiên và Dự án Khu đô thị mới Kosy, phường Xương Giang, thành phố Bắc Giang, Trân trọng kính mời các Đơn vị có đủ năng lực tham gia chào giá cho các Gói thầu Tư vấn Kiểm toán Báo cáo quyết toán Dự án hoàn thành với nội dung sau:

I. Giới thiệu chung về gói thầu :

1. Tên các gói thầu
 - TVKT-KS.HN: Kiểm toán Báo cáo quyết toán Dự án hoàn thành - Dự án Khu nhà ở đô thị Kosy Hà Nam, phường Duy Hải, thị xã Duy Tiên;
 - TVKT-KS.XG: Kiểm toán Báo cáo quyết toán Dự án hoàn thành - Dự án Khu đô thị mới Kosy, phường Xương Giang, thành phố Bắc Giang.
2. Chủ đầu tư: Công ty cổ phần Kosy.
3. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chào giá cạnh tranh.
4. Hình thức hợp đồng: Hợp đồng theo đơn giá cố định.

II. Nội dung thực hiện :

1. **Mục đích:** Lựa chọn Đơn vị Kiểm toán có năng lực, kinh nghiệm thực hiện công việc kiểm toán Báo cáo quyết toán hoàn thành các Dự án.
2. **Phạm vi công việc thực hiện:**
 - Tư vấn lập Báo cáo quyết toán Dự án hoàn thành theo quy định tại Thông tư 96/2021/TT-BTC;
 - Tư vấn kiểm toán Báo cáo quyết toán Dự án hoàn thành cho 02 Dự án Khu Nhà ở đô thị Kosy Hà Nam, phường Duy Hải, thị xã Duy Tiên và Dự án Khu đô thị mới Kosy, phường Xương Giang, thành phố Bắc Giang;
 - Các công việc khác có liên quan đến cuộc kiểm toán.
3. **Yêu cầu đối với Nhà thầu:**

Có kinh nghiệm kiểm toán Báo cáo quyết toán Dự án hoàn thành đối với các Dự án Bất động sản thực hiện theo hình thức giao đất.
4. **Thời gian thực hiện hợp đồng (cho toàn bộ các gói thầu): 180 ngày**
5. **Thành phần hồ sơ chào giá:**
 - Hồ sơ năng lực của Nhà thầu (có các Hợp đồng thực hiện các Dự án được nêu ở mục 3);



- Thư chào giá của Nhà thầu chi tiết cho từng dự án;
- Số lượng 02 bộ hồ sơ: 01 bộ gốc; 01 bộ sao

6. **Thời gian nhận hồ sơ chào giá:** Từ 8h ngày 01/7/2025 đến hết 17h ngày 01/7/2025.

7. **Địa điểm nhận hồ sơ:** Phòng KT&QLDA - Tầng 6, tòa nhà Hội Nhà Báo Việt Nam, đường Dương Đình Nghệ, phường Yên Hòa, q. Cầu Giấy, tp. Hà Nội.

Liên hệ: Bà Nguyễn Thị Thúy Na (0984.595.826 – Email: nantt@kosy.vn)

Ghi chú: Sau thời gian 17h00 ngày 01/7/2025, Chủ đầu tư không tiếp nhận Hồ sơ tham dự chào giá của Nhà thầu.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐQT; Ban TGD(để b/c);
- Lưu: KT&QLDA./.

